

PREISLISTE

Stand 24. November 2017



Nummer	Typ	Zimmer	Fläche m ²	Raumhöhe m	Aussenraum m ²	Etage	Preis CHF	Kurzbeschreibung
--------	-----	--------	-----------------------	------------	---------------------------	-------	-----------	------------------

Weberei

AB 0.01	Atelier	1	21	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.02	Atelier	1	22	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.03	Atelier	1	22	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.04	Atelier	1	22	4	S 5	EG	95'000.-	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.05	Atelier	1	22	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.06	Atelier	1	22	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
AB 0.07	Atelier	1	22	4	S 5	EG	reserviert	Atelier mit Gewölbedecke und Wasseranschluss
B 0.01	Gartenwohnung	3.5	133	3,3 – 4,35	S/G 65	EG	reserviert	Loftwohnung für 1–3 Personen, grosser teilw. Gedeckter Innenhof
B 0.02	Gartenwohnung	3.5	81	3,3 – 4	S/G 35	EG	reserviert	Elegante Loft für 1–2 Personen im Atelierstil mit Innenhof
B 0.03	Gartenwohnung	4.5	129	3,3 – 4	S/G 50	EG	reserviert	grosszügige Familienloft mit Innenhof und Gewölbedecke
B 0.04	Gartenwohnung	4.5	122	3,3 – 4	S/G 50	EG	615'000.-	grosse Loft für Kleinfamilie mit Innenhof und Gewölbedecke
B 0.05	Gartenwohnung	4.5	128	3,3 – 4	S/G 50	EG	reserviert	grosszügige Familienloft mit Innenhof und Gewölbedecke
B 0.06	Gartenwohnung	4.5	122	3,3 – 4	S/G 50	EG	630'000.-	grosse Loft für Kleinfamilie mit Innenhof und Gewölbedecke
B 0.07	Gartenwohnung	3.5	111	3,3 – 4	S/G 40	EG	565'000.-	Loftwohnung für 1–3 Personen mit Zimmern zum Innenhof
B 0.08	Gartenwohnung	5.5	166	3,3 – 4,45	S/G 150	EG	reserviert	Familienloft mit grossem Garten, fast ein Einfamilienhaus
B 1.01	Loftwohnung	4.5	202	3,7	L 14	1. OG	900'000.-	Loft für Familien mit grossem Platzanspruch
B 1.02	Loftwohnung	3.5	112	3,7	B 20	1. OG	610'000.-	helle und gut eingerichtete Loft für Paare/Kleinfamilien
B 1.03	Loftwohnung	6.5	176	3,7	B 20	1. OG	reserviert	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne
B 1.04	Loftwohnung	6.5	177	3,7	B 20	1. OG	840'000.-	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne
B 1.05	Loftwohnung	6.5	176	3,7	B 20	1. OG	865'000.-	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne
B 1.06	Loftwohnung	5.5	153	3,7	B 20	1. OG	reserviert	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Aussicht
B 1.07	Loftwohnung	6.5	236	3,7	L 16	1. OG	reserviert	Grossloft für anspruchsvolle Familien, elegant, komfortabel, Aussicht
B 1.08	Loftwohnung	2.5	65	3,7	B 20	1. OG	reserviert	1-Personen-Loft, hell, praktisch, ruhig
B 2.01	Loftwohnung	4.5	202	3,7	L 14	2. OG	945'000.-	Loft für Familien mit grossem Platzanspruch
B 2.02	Loftwohnung	3.5	112	3,7	B 20	2. OG	reserviert	helle und gut eingerichtete Loft für Paare/Kleinfamilien
B 2.03	Loftwohnung	6.5	176	3,7	B 20	2. OG	860'000.-	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne

Alle Änderungen vorbehalten – Legende Aussenraum: S = Sitzplatz, G = Garten, B = Balkon, L= Loggia, D = Dachterrasse

Uptown Mels – Fabrikstrasse – CH-8887 Mels – Telefon +41 (0)81 725 35 45 – info@uptownmels.ch – www.uptownmels.ch

Nummer	Typ	Zimmer	Fläche m ²	Raumhöhe m	Aussenraum m ²	Etage	Preis CHF	Kurzbeschreibung
B 2.04	Loftwohnung	6.5	177	3,7	B 20	2. OG	reserviert	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne
B 2.05	Loftwohnung	6.5	176	3,7	B 20	2. OG	910'000.-	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Blick ins Grüne
B 2.06	Loftwohnung	5.5	153	3,7	B 20	2. OG	reserviert	Loftstyle für Familien, grosszügig, sonnig, hell, Aussicht
B 2.07	Loftwohnung	5.5	236	3,7	L 16	2. OG	reserviert	Grossloft für anspruchsvolle Familien, elegant, komfortabel, Aussicht
B 2.08	Loftwohnung	2.5	65	3,7	B 20	2. OG	reserviert	1-Personen-Loft, hell, praktisch, ruhig
B 3.01	Dachmaisonettewohnung	3.5	151	3 – 3,7	D 150	3./4. OG	985'000.-	sonnige exklusive Loftwohnung mit riesiger Terrasse für Familien, mit Aussicht
B 3.02	Dachmaisonettewohnung	4.5	158	3 – 3,7	D 100	3./4. OG	935'000.-	Ausnahme-Loft für Familien mit grosser Terrasse und Galerieraum
B 3.03	Dachmaisonettewohnung	4.5	126	2,64 – 3,2	D 16	3./4. OG	650'000.-	helle Dachloft für sonnenhungrige Paare und Familien, Bergsicht, Galerie
B 3.04	Dachmaisonettewohnung	4.5	210	3 – 3,2	D 16	3./4. OG	945'000.-	helle Dachloft für Familien, viel Sonne, Bergsicht, Galeriegeschoss
B 3.05	Dachmaisonettewohnung	4.5	210	3 – 3,2	D 16	3./4. OG	970'000.-	helle Dachloft für Familien, viel Sonne, Bergsicht, Galeriegeschoss
B 3.06	Dachmaisonettewohnung	4.5	210	3 – 3,2	D 16	3./4. OG	reserviert	helle Dachloft für Familien, viel Sonne, Bergsicht, Galeriegeschoss
B 3.07	Dachmaisonettewohnung	5.5	227	3 – 3,2	D 16	3./4. OG	1'145'000.-	exklusive Dachloft für Familien, viel Sonne, Sicht ins Tal, Galeriegeschoss
B 3.08	Dachmaisonettewohnung	7.5	288	2,64 – 6,5	D 45	3./4. OG	1'460'000.-	Mega Dachloft für anspruchsvolle Familien, grossartige Sicht, Galeriegeschoss

altes Magazin

AC 0.01	Atelier	1	77	4,4	S 15	EG	reserviert	grosses Atelier/Büro mit privatem Vorplatz
AC 0.02	Atelier	1	72	4,4	S 13	EG	270'000.-	grosses Atelier/Büro mit privatem Vorplatz
AC 0.03	Atelier	1	86	4,4	S 15	EG	310'000.-	grosses Atelier/Büro mit privatem Vorplatz
C 1.01	Atelierwohnung	2.5	77	3,8	–	1. OG	reserviert	zentrale, helle Atelierwohnung für eine Person
C 1.02	Atelierwohnung	2.5	72	3,8	–	1. OG	370'000.-	Atelierwohnung für eine Person
C 1.03	Atelierwohnung	2.5	98	3,8	L 12	1. OG	500'000.-	Atelierwohnung für eine Person mit Loggia
C 2.01	Atelierwohnung	2.5	78	3,4 – 3,8	–	2. OG	450'000.-	zentrale, helle Atelierwohnung für eine Person
C 2.02	Atelierwohnung	2.5	72	3,4	–	2. OG	405'000.-	Atelierwohnung für eine Person
C 2.03	Atelierwohnung	2.5	98	3,4	L 13	2. OG	530'000.-	Atelierwohnung für eine Person mit Loggia

neues Magazin

AM 0.01	Atelier	1	32	3,4	–	EG	125'000.-	Atelier/Büro mit privatem Vorplatz
M 1.01	Neubauwohnung	4.5	120	2,6	L 11	1. OG	660'000.-	elegante, helle, ruhige Familienwohnung mit Gartensitzplatz
M 1.02	Neubauwohnung	3.5	92	2,6	L 9	1. OG	505'000.-	schön, hell, ruhig, für Kleinfamilien oder Paare mit Gartensitzplatz

Alle Änderungen vorbehalten – Legende Aussenraum: S = Sitzplatz, G = Garten, B = Balkon, L= Loggia, D = Dachterrasse

Uptown Mels – Fabrikstrasse – CH-8887 Mels – Telefon +41 (0)81 725 35 45 – info@uptownmels.ch – www.uptownmels.ch

Nummer	Typ	Zimmer	Fläche m ²	Raumhöhe m	Aussenraum m ²	Etage	Preis CHF	Kurzbeschreibung
M 2.01	Neubauwohnung	4.5	120	2,6	L 11	2. OG	655'000.-	elegante, helle, ruhige Familienwohnung
M 2.02	Neubauwohnung	3.5	92	2,6	L 9	2. OG	500'000.-	schön, hell, ruhig, für Kleinfamilien oder Paare
M 3.01	Neubauwohnung	4.5	120	2,6	L 11	3. OG	reserviert	elegante, helle, ruhige Familienwohnung
M 3.02	Neubauwohnung	3.5	92	2,6	L 9	3. OG	520'000.-	schön, hell, ruhig, für Kleinfamilien oder Paare
M 4.01	Neubauwohnung	4.5	120	2,6	L 11	4. OG	730'000.-	elegante, helle, ruhige Familienwohnung mit Weitsicht
M 4.02	Neubauwohnung	3.5	92	2,6	L 9	4. OG	555'000.-	schön, hell, ruhig, für Kleinfamilien oder Paare
M 5.01	Neubauwohnung	4.5	120	2,6	L 11	5. OG	800'000.-	elegante, helle, ruhige Familienwohnung mit Weitsicht
M 5.02	Neubauwohnung	3.5	92	2,6	L 9	5. OG	605'000.-	schön, hell, ruhig, für Kleinfamilien oder Paare

Passerelle

D 1.02	Neubauwohnung	4.5	143	3,7 – 4,1	L 7	1. OG	760'000.-	Familienwohnung, zentral, hell und hoch, mit grossem Entrée
D 2.02	Neubauwohnung	4.5	143	3,7 – 4,1	L 7	2. OG	795'000.-	Familienwohnung, zentral, hell und hoch, mit grossem Entrée

Alle Änderungen vorbehalten – Legende Aussenraum: S = Sitzplatz, G = Garten, B = Balkon, L= Loggia, D = Dachterrasse

Uptown Mels – Fabrikstrasse – CH-8887 Mels – Telefon +41 (0)81 725 35 45 – info@uptownmels.ch – www.uptownmels.ch